

Опросный лист для предварительного расчета стоимости комплекса работ по строительству объекта

№ п/п	Правила заполнения опросного листа			
1	Сделать цветную заливку, либо отметить знаком соответствующую ячейку с вариантом ответа	v	<input type="checkbox"/> X <input checked="" type="radio"/> Да <input type="checkbox"/> v	Нет
2	Если не отмечен ни один из предложенных вариантов, и отсутствуют какие-либо комментарии, то при расчете будет учитываться видение САРРЗ			
3	Опросный лист заполняется в полном объеме, максимально подробно. Наличие незаполненных граф влияет на достоверность определения стоимости СМР			
Общие данные				
4	Стадия запроса (выделить / отметить соответствующий вариант)		Предварительный сбор КП для формирования бюджета	
			Предварительный сбор КП для объявления тендера	
			Сбор КП в рамках проведения тендера	
			Тендер уже выигран. Заказчик (Генподрядчик) ищет подрядчика	
5	Точный адрес строительной площадки, где будет производиться монтаж (область, город, улица, ДОМ). В случае отсутствия присвоенного адреса, либо сложного географического расположения, указать координаты.			
6	Наименование непосредственного Заказчика			
7	Наименование конечного Заказчика (в случае Генподряда). Либо указание к какой структуре он принадлежит (государственная, частная или корпорация, например: Газпром, Транснефть, Росатом и пр.)			
8	Наименование проекта строительства			
9	Наличие ограничений (сезонность возможности проезда (типа "зимников" либо только "воздушным транспортом"); спецпропускные режимы на людей и технику (согласование с ФСБ и пр.); приграничные зоны (оформление разрешений); частные дороги, требующие получения спецразрешения; работа в охранной зоне или вблизи ЛЭП; запрет на работы в выходные дни и в ночные смены; необходимость использования вездеходов и прочие ограничения и препятствия на пути комфортной, стандартной доставки грузов / персонала на место монтажа либо вывоза грузов / персонала с места монтажа), особенности объекта (местности, дороги) о которых необходимо уведомить Подрядчика. Описать.		Ограничения отсутствуют	
			Ограничения есть (описать):	

10	Предполагаемая дата проведения СМР (Если работы будут разделены на несколько этапов с временным разрывом, то необходимо это обозначить даты каждого этапа)		
11	Наличие специфических требований у Заказчика/Генподрядчика к организации и проведению работ (например, запрет на использование определенного оборудования, средств подмащивания, гусеничной техники; либо на данном объекте допустимо применение строительных лесов и подмостей только определенного бренда и они должны устанавливаться определенной организацией; либо наличие дополнительного состава ИТР, специалистов ОТиТБ; наличие дополнительных видов страхования персонала, техники; необходимость вакцинации персонала; прочее)		Специфические требования отсутствуют
			Специфические требования есть (описать):
Условия проведения работ			
	Условие	Зона ответственности Подрядчика	Зона ответственности Заказчика
12	Предоставление строительной техники (автовышки, автокраны, бульдозер или экскаватор)		
13	Заправка строительной техники топливом, предоставление топливозаправщика (при необходимости)		
14	Проживание монтажной бригады		
15	Питание монтажной бригады		
16	Подача эл/энергии до площадки монтажа, стоимость эл/энергии		
17	Подача воды для гидроиспытаний, утилизация и ее стоимость		
18	Вывоз мусора со строительной площадки		
19	Обустройство площадки (организация и содержание подъездных путей, выделение санитарной зоны, мест складирования оборудования и материалов)		
20	Доставка монтажной бригады Подрядчика с места проживания до объекта и обратно (ежедневно)		
21	Предоставление мест для размещения персонала и монтажного оборудования на объекте (бытовки/раздевалки для рабочих и ИТР, инструменталки)		
22	Примечание	В том случае, если Заказчик предоставляет Подрядчику какие-либо из вышеперечисленных услуг на возмездной основе (например, Заказчик предоставляет электроэнергию, а Подрядчик ее оплачивает по счетчику), то необходимо указать стоимость тарифа в соответствующей ячейке, либо приложить прайс	

23	<p>Дополнительная информация по условиям проведения работ (например, если Заказчик организует и оплачивает часть мобилизации / трансфера персонала и оборудования; если требуется для снабжения электроэнергией собственный дизельгенератор; если требуется привоз воды для гидротестов; если требуется прокладка линии подачи воды для гидравлических испытаний и собственная насосная станция; если требуется организация на объекте собственного пищеблока / прачечной / медпункта / общежития / охраняемой зоны или заключение договора с местной организацией на эти услуги; если трансфер до объекта организовывается спецрейсами и только в определенные дни; прочее)</p>	
----	--	--

Перечень выполняемых работ в соответствии с разделами рабочей документации

	Условие	Отметка	Наименование основного комплекта рабочих чертежей	Марка (обозначение)
	<p>Необходимо проведение СМР в соответствии со следующими разделами проекта:</p> <p>(необходимо предоставить рабочую документацию либо Ведомость Объема Работ (ВОР в редактируемом формате)</p>		Генеральный план	ГП
			Наружные сети водоснабжения	НВ
			Наружные сети канализации	НК
			Наружные сети водоснабжения и канализации	НВК
			Конструкции железобетонные	КЖ
			Конструкции металлические	КМ
			Архитектурные решения	АР (АС)
			Силовое электрооборудование	ЭМ
			Наружные газопроводы	ГСН
			Газоснабжение (внутренние устройства)	ГСВ
			Технология производства	ТХ
			Антикоррозионная защита конструкций зданий, сооружений	АЗ
			Электрическое освещение (внутреннее)	ЭО
			Внутренние системы водоснабжения и канализации	ВК
			Тепловая изоляция оборудования и трубопроводов	ТИ
			Электроснабжение	ЭС
			Наружное электроосвещение	ЭН
			Отопление, вентиляция и кондиционирование	ОВ
			Воздухоснабжение	ВС
			Пожарная сигнализация	ПС
		Охранная и охранно-пожарная сигнализация	ОС	
		Автоматизация комплексная	АК	
		Пожаротушение	ПТ	

25	Примечание:	Для расчет стоимости СМР необходимо понимание точного объема выполняемых работ и границ ответственности. Если часть работ выполняется Заказчиком самостоятельно (либо сторонней организацией), то необходимо это отобразить в данном опросном листе либо в разделительной ведомости.	
26	Этапность проведения работ (если реализация объекта разбита на несколько этапов, то необходимо указать какие виды и объемы работ будут соответствовать каждому этапу)		
27	Дополнительная информация		

Разделительная ведомость поставки оборудования и материалов
(заполняется в случае отсутствия разделительной ведомости в ТЗ)

	Вид материалов	Зона ответственности Подрядчика	Зона ответственности Заказчика
28	Инертные материалы (щебень, ПГС, песок, грунт и пр.)		
29	Арматура, сетки для армирования бетона, анкерные группы		
30	Бетон различных марок		
31	Асфальт, тротуарная плитка, бордюрный камень		
32	Материалы для благоустройства (озеленение, заборное ограждение)		
33	Запорная и регулирующая трубная арматура (краны, задвижки и пр.)		
34	Трубы и фитинги (отводы, тройники, переходы, фланцы и пр.)		
35	Кабельная продукция, лотки		
36	Электротехнические изделия (контактные колодки, автоматы, предохранители и пр.)		

37	Прочее (описать):		
38	Прочее (описать):		
39	Прочее (описать):		
40	Прочее (описать):		
41	Примечание	В том случае, если Заказчик предоставляет Подрядчику какие-либо из вышеперечисленных услуг на возмездной основе, то необходимо указать стоимость тарифа в соответствующей ячейке либо приложить прайс	
42	Примечание	Для расчета стоимости работ необходимо четкое понимание объемов закупки. Для более быстрого расчета необходима сводная спецификация поставки для подрядчика в редактируемом формате. Если какое-либо оборудования или материалы будут давальческими, это необходимо отразить в спецификации либо в разделительной ведомости.	
Примечания			
43	<p>Здесь можно добавить следующую информацию (либо приложить отдельным файлом):</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Ближайший к площадке строительства населенный пункт, до которого можно доставить оборудование и сотрудников общедоступным транспортом (в случае крайней удаленности объекта) 2. Ближайший к площадке строительства населенный пункт, в котором можно организовать проживание и питание бригады, если эти услуги не предоставляются Заказчиком (в случае размещения объекта вдали от инфраструктуры и населенных пунктов) 		